



# VUJEVIĆ IMMOBILIEN



## Großer Resthof mit viel Platz in Schiffdorf-Spaden

Schiffdorf / Spaden

externe Objnr	2026TVI024	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wohnfläche	311 m <sup>2</sup>	Endenergiebedarf	153 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Grundstücksgröße	1.401 m <sup>2</sup>	Energieausweis gültig bis	28.12.2033
Zimmer	10	Energieeffizienzklasse	E
Schlafzimmer	8	Baujahr lt. Energieausweis	1904
Kaufpreis	395.000 €	wesentlicher Energieträger	Öl

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.