



# VUJEVIĆ IMMOBILIEN



## Surheide: Einfamilienhaus mit 763 m<sup>2</sup> Grundstück & viel Potenzial Bremerhaven

externe Objnr	2026TVI023
Wohnfläche	98 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	763 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Kaufpreis	185.000 €

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	422,10 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieausweis gültig bis	30.10.2035
Energieeffizienzklasse	H
Baujahr lt. Energieausweis	1955
wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.