



# VUJEVIĆ IMMOBILIEN



## Moderne Eigentumswohnung nahe Spaden Bremerhaven

externe Objnr	2026TVI021
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Kaufpreis	265.000 €
Energieausweis	Bedarfsausweis

Endenergiebedarf	64 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieausweis gültig bis	13.08.2030
Energieeffizienzklasse	B
Baujahr lt. Energieausweis	2018
wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.