



# VUJEVIĆ IMMOBILIEN



## Modernisiertes Einfamilienhaus mit Pool im beliebten Surheide Bremerhaven

externe Objnr	2026TVI015
Wohnfläche	110,21 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	578 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Kaufpreis	229.900 €

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	228,20 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieausweis gültig bis	28.12.2033
Energieeffizienzklasse	G
Baujahr lt. Energieausweis	1938
wesentlicher Energieträger	Öl

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.