



# VUJEVIĆ IMMOBILIEN



## Kapitalanlage in Bremerhaven mit Toprendite

Bremerhaven

externe Objnr	2025TVI091	Endenergiebedarf	156,10 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Wohnfläche	863,60 m <sup>2</sup>	Energieausweis gültig bis	25.12.2033
Grundstücksgröße	815 m <sup>2</sup>	Energieeffizienzklasse	E
Kaufpreis	999.000 €	Baujahr lt. Energieausweis	1902
Energieausweis	Bedarfsausweis	wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.