



VUJEVIĆ IMMOBILIEN



Topsanierte Zweiraumwohnung mit Einbauküche und großem Balkon in zentraler Lage
Bremerhaven / Geestemünde

externe Objnr	2025TVI084	Energieausweis	Bedarfsschein
Wohnfläche	68,71 m ²	Endenergiebedarf	76,30 kWh/(m ² *a)
Zimmer	2	Energieausweis gültig bis	27.12.2033
Schlafzimmer	1	Energieeffizienzklasse	C
Kaltmiete	995 €	Baujahr lt. Energieausweis	1957
Nebenkosten	85 €	wesentlicher Energieträger	Erdgas leicht

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zu widerhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.