

## **VUJEVIĆ IMMOBILIEN**







## Kleines Haus - Kleiner Preis! Bremerhaven

externe Objnr	2025TVI066
Wohnfläche	50,67 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	672 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Kaufpreis	89.000€

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	$319,40 \text{ kWh/(m}^2*a)$
Energieausweis gültig bis	16.11.2033
Energieeffizienzklasse	Н
Baujahr It. Energieausweis	1968
wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

tel/phone: 0471 29002602 - neuhoff@vu-immobilien.de