



Attraktives Einfamilienhaus mit moderner Wärmepumpe in Wulsdorf

Bremerhaven / Wulsdorf

externe Objnr	2025TVI057
Wohnfläche	154,44 m ²
Grundstücksgröße	841,01 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Kaufpreis	409.000 €

Energieausweis	Bedarfsausweis	
Endenergiebedarf	64,90 kWh/(m ² *a)	
Energieausweis gültig bis	09.10.2034	
Energieeffizienzklasse	B	
Baujahr lt. Energieausweis	1930	
wesentlicher Energieträger	Luft/wasserpumpe	Wärmepumpe

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.