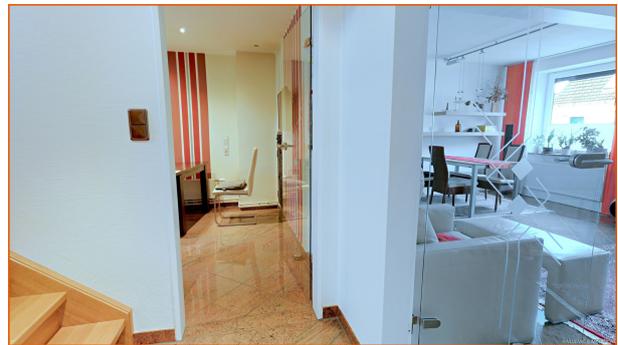




VUJEVIĆ IMMOBILIEN



Attraktive Doppelhaushälfte in ruhiger Lage – Ihr neues Zuhause

Bremerhaven / Geestemünde

externe Objnr	2025TVI044	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wohnfläche	113,37 m ²	Endenergiebedarf	197,50 kWh/(m ² *a)
Grundstücksgröße	421 m ²	Energieausweis gültig bis	28.07.2035
Zimmer	4	Energieeffizienzklasse	F
Schlafzimmer	3	Baujahr lt. Energieausweis	1923
Kaufpreis	249.000 €	wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.