



VUJEVIĆ IMMOBILIEN



Investitionsjuwel: Charmantes Zinshaus in Bestlage Bremerhaven

externe Objnr	2025TVI019	Energieausweis	Bedarfsausweis
Wohnfläche	473 m ²	Endenergiebedarf	118,40 kWh/(m ² *a)
Grundstücksgröße	243,80 m ²	Energieausweis gültig bis	20.12.2033
Zimmer	20	Energieeffizienzklasse	D
Schlafzimmer	12	Baujahr lt. Energieausweis	1957
Kaufpreis	549.000 €	wesentlicher Energieträger	Gas

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.